

Số: 468/TB-CCTHADS

Gò Công Đông, ngày 15 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Quyết định số: 23/2022/QĐCNHGT-DS ngày 01 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 74/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2022 về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quyết định số 16/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2022 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23135/CT-TĐG ngày 17 tháng 3 năm 2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, địa chỉ: số 728-730 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo lựa chọn Tổ chức bán đấu giá số 447/TB-CCTHADS, ngày 9 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án do Tổng cục Thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông thông báo cho:

1. Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng

Địa chỉ: Số 1/9/C, đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

2. Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công

Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

3. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam, địa chỉ: Số 108 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

4. Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Hiếu, địa chỉ: Khu phố Lãng 3, thị trấn Vàm Láng, huyện Gò Công Đông ( chỗ ở hiện nay: ấp Đền Đỏ, xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông) và bà Trương Thanh Hiền, địa chỉ: ấp Đền Đỏ, xã Tân Thành, huyện Gò Công Đông.

Do các bên đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên để thi hành án của ông Nguyễn Văn Hiếu và bà Trương Thanh Hiền.

Tài sản bán đấu giá:

1/. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 300, tờ bản đồ số 67, diện tích 261,4m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn 75m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 186,4m<sup>2</sup> theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS07208 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 13 tháng 10 năm 2016 cho bà Trương Thanh Hiền.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 (Một) căn nhà thô sơ cấp 4 chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở cùng tất cả công trình xây dựng phụ nhà vệ sinh + chuồng trại, giường ngủ lát gạch, hệ thống điện nước, cây trồng gắn liền với phần đất trên.

2/. Tàu cá TG - 92022 -TS, công suất 250 mã lực, tổng dung tích 30. Theo giấy chứng nhận tàu cá số 184/2016 do Chi cục Thủy sản Tiền Giang cấp ngày 12/5/2016 cho ông Nguyễn Văn Hiếu.

Sau khi thực hiện đầy đủ quy trình để lựa chọn tổ chức đấu giá, thực hiện đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục, Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản 03 ngày làm việc liên tiếp, tính đến thời điểm 17 giờ 00 ngày 11/5/2023 có 02 tổ chức bán đấu giá nêu trên nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Hồ sơ đăng ký tham gia của các tổ chức đấu giá đều thỏa mãn các tiêu chí chung theo quy định; trên cơ sở phân tích, đánh giá các tiêu chí và được lãnh đạo cho ý kiến thống nhất, Chấp hành viên lựa chọn Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng, địa chỉ: Số 1/9/C, đường Thái Sanh Hạnh, Phường 8, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Đông, tỉnh Tiền Giang thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Bá Tòng biết để soạn thảo, ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục CTHADS;
- Trang thông tin điện tử CTHADS TG;
- Tổ chức bán đấu giá nêu trên;
- Các bên đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

